

# ◎ オープンハウス開催!!

■日程 11/9(土)・10(日)・16(土)・17(日)  
■時間 13:00 ~ 17:00 ※時間外も対応可

## 月見山本町1丁目 新築一戸建

### 限定1区画分譲

価格 **4,550** (税込) 万円

◆敷地面積: 118.69㎡(35.90坪)  
◆建物面積: 104.94㎡(31.74坪)



北は「須磨離宮」・南は「須磨海浜」  
身近に感じる自然、海にも山にも徒歩の街

**南向き**

北: 神戸市須磨区月見山本町1-4-3 周辺

山電「月見山」駅 徒歩 **3分**

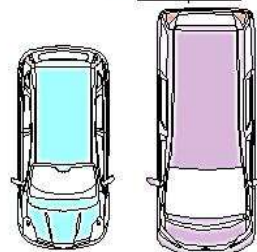
JR「須磨海浜公園」駅 徒歩 **5分**



★長くお住まい頂けるよう将来性を考えました!  
玄関前はスロープを設置、1階バリアフリー設計♪

★主寝室には大きなウォークインクローク!  
キッチン背面に食品庫、洗面室に収納棚を設置!

★ご家族でゆったり過ごすリビングは17帖♪  
急な雨でも安心のインナーバルコニー採用!



学校区

西須磨小学校  
鷹取中学校



いつもいいもの ■ いい住まい

株式会社 **アト**

兵庫県知事 (5) 第10337号  
〒653-0842 神戸市長田区水笠通3丁目3番25号

**(078) 641-4555**

長田支店

- 須磨区月見山本町1-4-3
- 山電「月見山」駅徒歩3分
- 木造2階建 ● 第一種中高層
- 建ぺい率/60% ● 容積率/200%
- 現況/建物完成
- 引渡し/即
- 建築確認番号/第J18-21104号