

3現場同時開催 OPEN HOUSE 10/4土5日 PM1:00~PM5:00

Active Town Jamesyama

アクティブタウンジェームス山



MODEL HOUSE
Kitchen Bathroom Sanitary

美しい景観、やすらぎのある
ライフステージを手に入る
憧れの街「ジェームス山」。

新築一戸建 [全4区画]
3,880万円~分譲中!

A号地	B号地	C号地	D号地	MODEL HOUSE
160.26㎡ (48.47坪)	158.71㎡ (48.00坪)	158.74㎡ (48.01坪)	158.78㎡ (48.03坪)	158.80㎡ (48.03坪)

新築戸建
垂水区
青山台5丁目
2,680万円



●土地94.88㎡(約28.70坪)
●建物93.55㎡(約28.29坪)
充実設備をご覧ください!



イオンジェームス山店まで
徒歩3分でお買物便利!!
収納スペースもたっぷり
嬉しいですね!



新築戸建
垂水区
千鳥が丘3丁目
2,280万円



●土地76.73㎡(約23.21坪)
●建物91.39㎡(約27.64坪)
緑豊かな癒しの住環境!

2階から広がる
パノラマ眺望!!



南北両面バルコニーで
風通し良好です!!



新築戸建 新価格!
桃山台
1,980万円

●土地112.81㎡(約34.15坪)
●建物89.43㎡(約27.05坪)
新築一戸建てこの価格!!
はじめてのマイホームに
いかがでしょうか?



■神戸市垂水区桃山台7丁目
■地下鉄「名谷」駅/バス停徒歩6分 ■新築 区 区 下層台小学校 桃山台中学校

新築戸建 新価格!
千代が丘
2,280万円

●土地102.49㎡(約31.00坪)
●建物93.96㎡(約28.42坪)
病院やスーパーも近く生活至便!
広いバルコニーも魅力的!



■神戸市垂水区千代が丘1丁目
■JR「垂水」駅/バス停徒歩2分 ■新築 区 区 千代が丘小学校 垂水中学校

新築戸建 新価格!
城が山
2,480万円

●土地55.55㎡(約16.80坪)
●建物96.74㎡(約29.26坪)
パノラマからの眺望
駅まで徒歩1分の近さ!!
明石海峡を見晴らすパノラマ眺望!!



■神戸市垂水区城が山1丁目
■山「海の家」駅徒歩1分 ■新築 区 区 東垂水小学校 垂水中学校

新築戸建
山手
3,280万円

●土地100.00㎡(約30.25坪)
●建物101.67㎡(約30.75坪)
駅徒歩圏のフラットな道のり!
こだわりのあるデザイナーズハウス!!



■神戸市垂水区山手3丁目
■JR「山手」駅徒歩13分 ■新築 区 区 高丸小学校 垂水中学校

新築戸建
本多間
3,480万円

●土地182.00㎡(約55.05坪)
●建物107.65㎡(約32.55坪)
土地約55坪
目の前、公園で
お子様も大喜び♪
小学校も近くママも安心!!



■神戸市垂水区本多間6丁目
■JR「山手」駅/バス停徒歩3分 ■新築 区 区 多間南小学校 本多間中学校

中古戸建 初広告!
舞多間西
3,980万円

●土地182.70㎡(約55.26坪)
●建物106.88㎡(約32.33坪)
土地約55坪
随所にこだわりのある注文住宅!
インナーバルコニーや
リビングの吹抜けも魅力的♪



■神戸市垂水区舞多間西7丁目
■地下鉄「学塚」駅徒歩20分
■H=24.1月築 区 区 舞多間小学校 本多間中学校

ホームページにも多数物件がございます!! お見逃しなく!! アクト 検索

不動産お売り下さい 売却物件 大募集

- ・ローン返済で困っている方
 - ・早急に売りたい方
 - ・他社に依頼しているが売れない方
 - ・売却してもローンが残る方
 - ・買替えを考えている方
 - ・相続や税金の事でお悩みの方
- このような事でお困りの方ぜひ当社にご相談ください!!

即金買取 高価買取リフェア実施中!
当社独自の買替え売却システムによりスムーズに進みます。
まずはご相談下さい!! 売却専属担当が親身に対応致します。
無料査定 秘密厳守 相談無料



株式会社 **アクト** 垂水本店
お問い合わせ
078(708)4555
〒655-0013 神戸市垂水区福田2丁目4番4号 営業時間/AM9:00~PM7:00 [仲介]

新築戸建 名谷町 2,280万円 約3.3坪
●土地/142.82㎡(約43.20坪)
●建物/97.60㎡(約29.52坪) 敷地約43坪
全2区画

初広告
公園も近くお子様も大喜び♪
収納スペースたっぷり!

LDK 15帖
洋室 6帖
洋室 8帖

■神戸市垂水区名谷町■地下鉄「学園都市」駅/徒歩2分■新築

新築戸建 泉が丘 2,580万円 約2.6坪
●土地/100.01㎡(約30.25坪)
●建物/102.06㎡(約30.87坪) ロフト付

初広告
JR、山電 2wayアクセス!!
南向きの広々バルコニー!!
大型ウォークインクローゼットありで大変便利

LDK 約17.5帖
和室 4.5帖
洋室 約8.5帖
洋室 約5.4帖

■神戸市垂水区泉が丘5丁目■JR「垂水」駅徒歩14分■新築

新築戸建 多間台 2,780万円 約2.6坪
●土地/141.31㎡(約42.74坪)
●建物/101.84㎡(約30.80坪)

初広告
南向き日当たり
通風良好!!
お庭もあります♪

LDK 18帖
洋室 6帖
洋室 6帖

■神戸市垂水区多間台3丁目■JR「JR」駅/徒歩2分■新築

マンションコーナー ~返済例と今のあなたの家賃を比べてみて下さい!~
※下記返済例は、現金0円、ボーナス0円、金利1.075%、35年(または築年数により適用可能年数)返済によるものです。詳しくは当社までお尋ね下さい。

マンション 青山台 返済例 560万円借入
4DK 約31,759円
●専有面積/148㎡
●バルコニー/15.0㎡

初広告
南向き
新価格
3階部分
お買物大変便利です♪

和室 6帖
DK 5帖
LD 6帖
和室 6帖

■神戸市垂水区青山台5丁目■JR「垂水」駅/徒歩3分
●54年11月築■管理費/8,000円

マンション 清水が丘サンハイツ 返済例 690万円借入
5LDK 約26,239円
●専有面積/90.58㎡
●バルコニー/12.57㎡

初広告
南向き
広々5LDK!
大家族にオススメです!

洋室 約6帖
LD 約13帖
和室 6帖

■神戸市垂水区清水が丘1丁目■JR「垂水」駅/徒歩4分
●54年11月築■管理費/15,000円

マンション 本多間 第3住宅 返済例 730万円借入
3LDK 約31,062円
●専有面積/83.66㎡
●バルコニー/16.12㎡

初広告
南向き
近隣商業施設充実!
小・中学校近くお子様も安心です♪

和室 4.5帖
LD 12帖
和室 6帖

■神戸市垂水区本多間4丁目■JR「垂水」駅/徒歩6分
●51年6月築■管理費/4,000円

マンション 山手台ハイツ 返済例 980万円借入
3LDK 約45,398円
●専有面積/71.51㎡
●バルコニー/7.8㎡

初広告
南向き
2WAYアクセス可の
駅徒歩圏!!
全居室6帖以上で広々♪

洋室 約7帖
LDK 約14.5帖
和室 6帖

■神戸市垂水区山手1丁目■JR「垂水」駅徒歩10分
●54年3月築■管理費/9,000円

新築戸建 学が丘 2,950万円 約2.6坪
●土地/92.66㎡(約28.02坪)
●建物/96.47㎡(約29.18坪) 敷地約55坪
全2区画

初広告
お買物便利!
バス停も近くとても
便利な立地です!!

洋室 4.5帖
洋室 6.7帖
LDK 19.6帖

■神戸市垂水区学が丘4丁目■JR「舞子」駅/徒歩1分■新築

新築戸建 舞子台 3,280万円 約4.4坪
●土地/184.04㎡(約55.67坪)
●建物/100.84㎡(約30.50坪) 敷地約55坪

初広告
広々約12坪もお庭があり
ご自由に使えます♪

LDK 15.6帖
洋室 6帖
洋室 7.5帖

■神戸市垂水区舞子台1丁目■JR「舞子」駅徒歩5分■新築

新築戸建 狩口台 3,380万円 約2.6坪
●土地/104.29㎡(約31.54坪)
●建物/95.43㎡(約28.86坪)

初広告
閑静な住宅街!!
目の前公園で
ママも安心!!

LDK 17.375帖
洋室 5.25帖
洋室 6.75帖

■神戸市垂水区狩口台2丁目■JR「朝霧」駅徒歩15分■新築

マンション 塩屋町 返済例 1,230万円借入
3LDK 約35,152円
●専有面積/66.36㎡
●バルコニー/10.08㎡

初広告
人気のジエームス山
マンション!
お買い物施設充実です♪

洋室 4.5帖
LDK 13.5帖
和室 6帖

■神戸市垂水区塩屋町■JR「塩屋」駅徒歩15分
●H11年10月築■管理費/4,500円

マンション 御霊町 返済例 1,380万円借入
3LDK 約47,580円
●専有面積/68.36㎡
●専用庭/19.47㎡

初広告
南向き
希少な1階部分!
憧れの駅近ライフをどうぞ♪

洋室 約7帖
LDK 約12帖
和室 4.5帖

■神戸市垂水区御霊町■JR「JR」駅徒歩10分
●S77年7月築■管理費/13,700円

マンション 平磯 返済例 1,500万円借入
3LDK 約42,869円
●専有面積/65.64㎡
●バルコニー/3.98㎡

初広告
明石海峡大橋一望!
「垂水」駅平磯徒歩5分の便利な立地!

洋室 5.2帖
LD 約11.6帖
和室 4.5帖

■神戸市垂水区平磯3丁目■JR「JR」駅徒歩5分
●H8年11月築■管理費/11,720円

マンション 五色山 アルファジール 返済例 2,780万円借入
3LDK 約79,450円
●専有面積/76.48㎡
●バルコニー/11.88㎡

初広告
新価格
バルコニーから
海、淡路島が望めます♪
人気の学区区!!

洋室 約6帖
LDK 約17帖
和室 4.5帖

■神戸市垂水区五色山1丁目■JR「垂水」駅徒歩15分
●H24年12月築■管理費/4,700円

中古戸建 名谷町 940万円 約1.1坪
●土地/223.00㎡(約67.45坪)
●建物/127.28㎡(約38.50坪) 敷地約67坪

初広告
眺望、日当たりの良い好物件!!
広いお庭♪

DK 9帖
洋室 6帖
洋室 10帖

■神戸市垂水区名谷町■JR「垂水」駅/徒歩10分■S53年12月築

中古戸建 つつじが丘 1,280万円 約1.1坪
●土地/120.39㎡(約36.41坪)
●建物/92.73㎡(約28.05坪)

初広告
明石大橋が見える眺望!!
静かな住宅地!!

LDK 12帖
和室 6帖
洋室 6帖

■神戸市垂水区つつじが丘1丁目■JR「垂水」駅/徒歩5分■H1年7月築

中古戸建 高丸 1,390万円 約2.6坪
●土地/104.04㎡(約31.47坪)
●建物/201.64㎡(約60.99坪)

初広告
二世帯住宅に最適!!

LDK 14帖
洋室 4帖
洋室 14帖

■神戸市垂水区高丸7丁目■JR「垂水」駅/徒歩1分■S49年築

中古戸建 塩屋北町 1,480万円 約1.1坪
●土地/207.81㎡(約62.80坪)
●建物/109.30㎡(約33.06坪) 敷地約62坪

初広告
広々土地面積約62坪!!
閑静な住宅地!

LDK 約9帖
LD 約5.2帖
和室 約5帖
洋室 約6帖

■神戸市垂水区塩屋北町3丁目■JR「JR」駅徒歩20分■S62年8月築

中古戸建 東垂水 1,880万円 約3.3坪
●土地/129.28㎡(約39.10坪)
●建物/82.80㎡(約25.04坪)

初広告
リフォーム済!!
お庭広々!! 家庭菜園できます♪

LDK 10帖
和室 5帖
洋室 8帖

■神戸市垂水区東垂水3丁目■山電「滝の茶屋」駅徒歩11分■S50年9月築

中古戸建 舞子坂 2,200万円 約2.6坪
●土地/102.03㎡(約30.86坪)
●建物/101.02㎡(約30.55坪)

初広告
南向き築浅物件!!
充実の設備!

LDK 15.7帖
和室 6帖
洋室 6.5帖
洋室 7.6帖

■神戸市垂水区舞子坂4丁目■JR「舞子」駅/徒歩4分■H19年5月築

建築条件無し土地物件
お好みのビルダーでどうぞ!!
もちろんプラン相談も大歓迎!

<p>売土地 塩屋町 880万円 土地面積/251.7㎡</p> <p>★家庭菜園はいかがですか?</p> <p>★敷地広々76坪</p> <p>■宅地 ■第1種中高層 ■住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■現況/古家付</p> <p>■区画 ■区画幅員 ■敷地面積 ■用途 ■用途 ■用途</p> <p>■神戸市垂水区塩屋町9丁目 ●JR「垂水」駅徒歩15分</p>	<p>売土地 東垂水 1,000万円 土地面積/133.6㎡</p> <p>★スッキリとした東向き土地!</p> <p>★駐車場2台可能</p> <p>■宅地 ■第1種中高層 ■住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/古家付</p> <p>■区画 ■区画幅員 ■敷地面積 ■用途 ■用途</p> <p>■神戸市垂水区東垂水3丁目 ●JR「垂水」駅徒歩20分</p>	<p>売土地 塩屋町 1,780万円 土地面積/430㎡</p> <p>★家庭菜園はいかがですか?</p> <p>★駐車場4台でOK</p> <p>■宅地 ■第1種低層 ■住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/更地</p> <p>■区画 ■区画幅員 ■敷地面積 ■用途 ■用途</p> <p>■神戸市垂水区塩屋町8丁目 ●JR「垂水」駅徒歩20分</p>	<p>売土地 南多間台 1,800万円 土地面積/108.93㎡</p> <p>★公園近くで子供も大喜び♪</p> <p>★静かな住宅街!</p> <p>■宅地 ■第1種低層 ■住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■現況/古家付</p> <p>■区画 ■区画幅員 ■敷地面積 ■用途 ■用途</p> <p>■神戸市垂水区南多間台4丁目 ●JR「垂水」駅徒歩10分</p>
<p>売土地 高丸 1,880万円 土地面積/101.01㎡</p> <p>★「垂水」駅徒歩13分の立地!</p> <p>★開発された美しい街</p> <p>■宅地 ■第1種低層 ■住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■現況/更地</p> <p>■区画 ■区画幅員 ■敷地面積 ■用途 ■用途</p> <p>■神戸市垂水区高丸5丁目 ●JR「垂水」駅徒歩13分</p>	<p>売土地 福田 2,300万円 土地面積/247.75㎡</p> <p>★生活至便な立地</p> <p>■宅地 ■第2種 ■住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/更地</p> <p>■区画 ■区画幅員 ■敷地面積 ■用途 ■用途</p> <p>■神戸市垂水区福田1丁目 ●JR「垂水」駅/徒歩3分</p>	<p>売土地 歌敷山 2,390万円 土地面積/129.19㎡</p> <p>★人気のエリアで約39坪の立地</p> <p>★北南向き!</p> <p>■宅地 ■第1種低層 ■住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■現況/古家付</p> <p>■区画 ■区画幅員 ■敷地面積 ■用途 ■用途</p> <p>■神戸市垂水区歌敷山3丁目 ●JR「舞子」駅徒歩13分</p>	<p>売土地 舞子台 3,280万円 土地面積/165.28㎡</p> <p>★静かな住宅街です♪</p> <p>★南向きの敷地</p> <p>■宅地 ■第1種中高層 ■住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/更地</p> <p>■区画 ■区画幅員 ■敷地面積 ■用途 ■用途</p> <p>■神戸市垂水区舞子台8丁目 ●山電「西舞子」駅徒歩12分</p>

株式会社 **アクト** 078(708)4555 ホームページにも多数物件がございます! **検索**