

中古戸建 塩屋町 **980万円** 1台 駐車場1台

●土地/61.00㎡(約18.45坪)
●建物/72.72㎡(約21.99坪)

駅近 山電「滝の茶屋」駅まで徒歩2分の便利さ!!
5DKで大家族にもおすすめ!!

新物件

■神戸市垂水区塩屋町6丁目 ■山電「滝の茶屋」駅徒歩2分 ■S57年2月築

中古戸建 霞ヶ丘 **1,380万円** 1台 駐車場1台

●土地/64.12㎡(約19.39坪)
●建物/69.08㎡(約20.89坪)

駅近 南向きの4LDK!! 広々とした
バルコニーが魅力的!!

歌敷山小学校区

■神戸市垂水区霞ヶ丘2丁目 ■JR「垂水」駅徒歩10分 ■S59年3月築

中古戸建 つつじが丘 **1,750万円** 2台 駐車場2台

●土地/193.46㎡(約58.52坪)
●建物/112.82㎡(約34.12坪)

敷地約58坪

閑静な住宅街!!
和の風情が漂う
本格和風建築!

初広告

■神戸市垂水区つつじが丘2丁目 ■JR「垂水」駅バス停徒歩5分 ■S55年12月築

新築戸建 泉が丘 **2,580万円** 2台 駐車場2台

●土地/100.01㎡(約30.25坪)
●建物/102.06㎡(約30.87坪)

初広告

JR・山電の2Wayアクセス! 南向きの両面バルコニー!
大容量のウォークインクローゼットとロフトで収納もバッチリ!

■神戸市垂水区泉が丘5丁目 ■JR「垂水」駅徒歩14分 ■新築

新築戸建 学が丘 **2,880万円** 2台 駐車場2台

●土地/94.59㎡(約28.61坪)
●建物/104.70㎡(約31.67坪)

全2区画

スーパーやコンビニ、銀行も近く
人気の「学が丘4丁目」に堂々デビュー!

■神戸市垂水区学が丘4丁目 ■JR「舞子」駅バス停徒歩1分 ■新築

中古戸建 松風台 **3,280万円** 2台 駐車場2台

●土地/231.90㎡(約70.14坪)
●建物/157.00㎡(約47.49坪)

敷地約70坪

和室のつづき間や縁側
床の間も備えた
本格木造住宅!!

初広告

■神戸市垂水区松風台1丁目 ■JR「垂水」駅バス停徒歩5分 ■S63年9月築

新築戸建 山手 **3,280万円** 2台 駐車場2台

●土地/100.00㎡(約30.25坪)
●建物/109.01㎡(約32.97坪)

充実設備

建築家が創ったこだわりの
デザイナーズハウス!
一見の価値あり!

全2区画

■神戸市垂水区山手3丁目 ■JR「垂水」駅徒歩13分 ■新築

新築戸建 海岸通 **3,280万円** 2台 駐車場2台

●土地/91.66㎡(約27.22坪)
●建物/91.91㎡(約27.79坪)

駅近

南向きの新築戸建!!
マリンピアやJR垂水駅も
近く生活至便!!

■神戸市垂水区海岸通 ■JR「垂水」駅徒歩8分 ■新築

土地コーナー ◆ 建築条件無し物件 ◆ ~お好みのビルダーでどうぞ~ もちろんプラン相談も大歓迎!

売土地 馬場通 **650万円** 土地面積/40.5㎡

駅からフラットな道のり!! お家・駐車場
お店などにいかがですか?

★北西角地 **初広告** **約12坪**

■宅地
■第1種中高層
住居専用地域
■建ぺい率/60%
■容積率/200%
■現況/古家有

■神戸市垂水区馬場通
■JR「垂水」駅徒歩13分

売土地 東垂水 **990万円** 土地面積/145.85㎡

敷地広々44坪! 閑静な住宅地の角地!!
あなたのプランをご相談下さい!

★北西角地 **約44坪**

■宅地
■第1種中高層
住居専用地域
■建ぺい率/60%
■容積率/150%
■現況/更地

■神戸市垂水区東垂水
■山電「滝の茶屋」駅徒歩15分

売土地 山手 **1,560万円** 土地面積/79.34㎡

南西角地で道も広く明るいお家に!
駅もフラットでラクラク通勤!!

★南西角地 **初広告** **約24坪**

■宅地
■第1種中高層
住居専用地域
■建ぺい率/60%
■容積率/150%
■現況/更地

■神戸市垂水区山手3丁目
■JR「垂水」駅徒歩12分

売土地 塩屋町 **1,780万円** 土地面積/430.0㎡

広々敷地で家庭菜園はいかがですか?
2階からは海も見えます!

新物件 **約130坪**

■宅地
■第1種低層
住居専用地域
■建ぺい率/50%
■容積率/100%
■現況/更地

■神戸市垂水区塩屋町
■JR「塩屋」駅徒歩12分

売土地 南多聞台 **2,300万円** 土地面積/134.60㎡

東南角地で、日当たり・眺望の良い好立地!
公園が近く、お子様も大喜び!

★東南角地 **初広告** **約40坪**

■宅地
■第1種低層
住居専用地域
■建ぺい率/50%
■容積率/100%
■現況/更地

■神戸市垂水区南多聞台8丁目
■JR「朝霧」駅バス停徒歩4分

売土地 瑞穂通 **3,080万円** 土地面積/144.82㎡

南向き!! 公園に面する明るい立地!
広い間口で駐車も楽々!!

★南向き **新価格** **約43坪**

■宅地
■第1種中高層
住居専用地域
■建ぺい率/60%
■容積率/200%
■現況/更地

■神戸市垂水区瑞穂通
■JR「垂水」駅徒歩12分

売却物件大募集!

売土地
一戸建て
マンション
収益物件など

社団法人全日本不動産協会兵庫県本部会員 免許番号兵庫(4)第10337号 社団法人不動産協会兵庫県本部会員 近畿圏不動産流通機構会員

株式会社 **アクト** **078(708)4555**

〒655-0013 神戸市垂水区福田2丁目4番4号 営業時間/AM9:00~PM7:00 [仲介]