

泉が丘5丁目

2現場
同時開催

オープンハウス

4/14土 15日 21土 22日
PM1:00~PM5:00

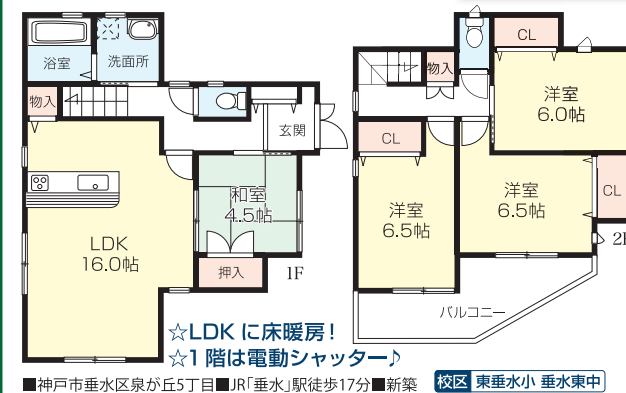
高丸3丁目

角地につき明るく開放感のある「限定1区画」!!

◎山電「東垂水」駅より徒歩8分
◎JR「垂水」駅より徒歩15分

2,980万 1台

●土地/94.16㎡(約28.48坪) ●建物/95.58㎡(約28.91坪)



浴室はTOTOの「ほっカラリ床」採用♪



駅徒歩圏内に希少エリアにて堂々完成!!

高丸小学校は
徒歩4分で
お子様ラクラク!

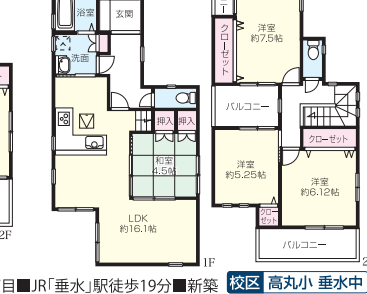


A号地 3,480万 1台

●土地/100.01㎡(約30.25坪) ●建物/98.95㎡(約29.93坪)

B号地 3,480万 1台

●土地/100.00㎡(約30.25坪) ●建物/97.91㎡(約29.61坪)



■神戸市垂水区高丸3丁目 ■JR「垂水」駅徒歩19分 ■新築 校区 高丸小 垂水小

新築一戸建
垂水区東舞子町
3,480万

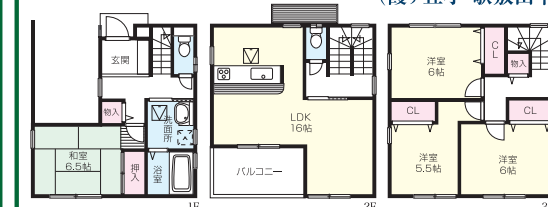
●土地/94.01㎡(約28.43坪)
●建物/111.98㎡(約33.86坪)



建築中!

2台

駅徒歩5分の好立地!
☆希少エリア ☆車庫2台 ☆人気学校区
(霞ヶ丘小 歌敷山中)



■神戸市垂水区東舞子町
■JR「舞子」駅徒歩5分 ■新築 校区 霞ヶ丘小 歌敷山中

中古一戸建
垂水区舞子台8
4,100万

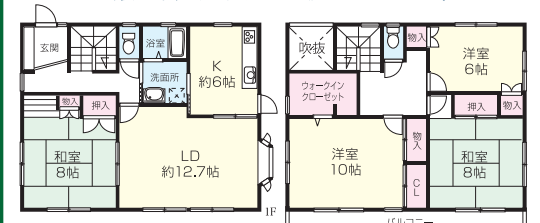
●土地/180.21㎡(約54.50坪)
●建物/132.62㎡(約40.11坪)



新規物件

1台

敷地はゆったり「54坪」建物は堂々「40坪」!!
大手ハウスメーカーの注文住宅! 安心の軽量鉄骨造♪
敷地南側に大きなお庭がございます!!



■神戸市垂水区舞子台8丁目
■JR「舞子」駅徒歩15分 ■H4年3月築 校区 東舞子小 歌敷山中

求めています!!
売却不動産

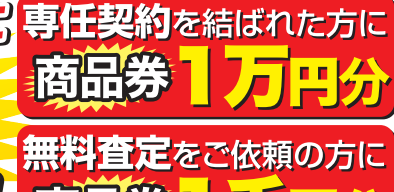
春の買取りキャンペーン中!

右記をご依頼の方に
商品券
プレゼント!!

売却査定専用メールアドレス
act-info@actkobe.jp

専任契約を結ばれた方に
商品券1万円分

無料査定をご依頼の方に
商品券1千円分



*規定によりお返しできない場合もございます。詳しくは担当よりご案内申し上げます。



株式会社 アクト

垂水西支店

お問い合わせ
078(706)4444
神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号 営業時間/AM9:00~PM7:00 [仲介]

ホームページにも
多数物件がございます!
アクト

tarumi-nishi@actkobe.jp



中古戸建 乙木 **700万円** **駐車場1台** **新規物件**

●土地/57.46㎡(約17.38坪)
●建物/84.73㎡(約25.63坪)

駅までほぼフラットな道で
徒歩15分!!

平成18年・22年に
リフォームしました♪

■神戸市垂水区乙木1丁目
■山電「滝の茶屋」駅徒歩15分 ■S52年10月築 **校区 福田小 垂水東中**

中古戸建 桃山台 **1,800万円** **駐車場2台** **新規物件**

●土地/107.57㎡(約32.50坪)
●建物/100.22㎡(約30.31坪)

全居室6帖以上の
洋室と和室です!
日当たり風通し
良好です♪

■神戸市垂水区桃山台1丁目 ■JR「垂水」駅
「桃山台」バス停徒歩1分 ■H16年3月築 **校区 下畑台小 桃山台中**

マンション 青山台 **350万円** **4DK** **新価格**

●専有面積/70㎡
●バルコニー/5㎡

初めてのマイホーム!
リノベーション物件として
おすすめ!!

■神戸市垂水区青山台5丁目
■JR「垂水」駅「青山台」バス停徒歩2分
■S46年8月築 ■管理費等/9,000円

返済例 350万円借入
月々返済 **17,136円**
(金利0.625%変動 18年返済)

マンション 高丸 **1,250万円** **3LDK** **新価格**

●専有面積/86.95㎡
●バルコニー/13.93㎡

LDK広々
約22帖と
ゆったりとした
空間!

■垂水区高丸7丁目
■JR「垂水」駅「松風台」バス停徒歩3分
■H3年6月築 ■管理費等/25,700円

返済例 1,250万円借入
月々返済 **33,143円**
(金利0.625%変動 35年返済)

マンション 青山台 **1,360万円** **3LDK** **新規物件**

●専有面積/65.96㎡
●バルコニー/10.44㎡

近隣商業
施設が充実!
毎日のお買物も
便利です♪

■垂水区青山台8丁目
■JR「垂水」駅「松風台」バス停徒歩3分
■H14年1月築 ■管理費等/21,240円

返済例 1,360万円借入
月々返済 **36,060円**
(金利0.625%変動 35年返済)

中古戸建 つつじが丘 **2,180万円** **駐車場1台** **シャッター付掘込車庫!**

●土地/198.62㎡(約60.08坪)
●建物/101.85㎡(約30.80坪)

ゆったり5LDK!! 全てキレイにリフォームしました!

■神戸市垂水区つつじが丘4丁目 ■JR「垂水」駅
「滑」バス停徒歩5分 ■S60年9月築 **校区 つつじが丘小 桃山台中**

新築戸建 神陵台 **2,680万円** **駐車場2台** **新価格**

●土地/114.21㎡(約34.54坪)
●建物/98.53㎡(約29.80坪)

南面道路6mに面した
日当たり良好♪
ワイドバルコニー!

■神戸市垂水区神陵台5丁目 ■JR「朝霧」駅
「神陵台小学校前」バス停徒歩5分 ■新築 **校区 西脇小 神陵台中**

マンション 青山台 **1,390万円** **3LDK** **新価格**

●専有面積/74.20㎡
●バルコニー/10.02㎡

平成30年3月
リフォーム済!
☆環境良し!

■垂水区上青山台7丁目
■JR「垂水」駅「美山台」バス停徒歩3分
■S63年7月築 ■管理費等/15,912円

返済例 1,390万円借入
月々返済 **36,855円**
(金利0.625%変動 35年返済)

マンション 高丸 **1,580万円** **4LDK** **新価格**

●専有面積/91.89㎡
●バルコニー/7.77㎡

☆三方角部屋
☆駐車場専用
☆使用権付き

■垂水区高丸3丁目
■JR「垂水」駅「八幡裏」バス停徒歩2分
■S50年4月築 ■管理費等/19,400円

返済例 1,580万円借入
月々返済 **64,072円**
(金利0.625%変動 22年返済)

マンション 名谷町 **1,850万円** **3LDK** **新価格**

●専有面積/81.64㎡
●バルコニー/15.73㎡

明るい南東向き
浴室に窓がある
希少なタイプ♪

■神戸市垂水区名谷町
■JR「垂水」駅「中山西口」バス停徒歩3分
■H21年1月築 ■管理費等/17,750円

返済例 1,850万円借入
月々返済 **49,052円**
(金利0.625%変動 35年返済)

新築戸建 城が山 **2,980万円** **駐車場1台** **東南角地**

●土地/100.63㎡(約30.44坪)
●建物/110.54㎡(約33.43坪)

4LDK+畳コーナー付 大家族にオススメ♪

■神戸市垂水区城が山2丁目
■山電「滝の茶屋」駅徒歩6分 ■新築 **校区 東垂水小 垂水東中**

新築戸建 千鳥が丘 **3,280万円** **駐車場3台** **40坪のゆったり敷地**

●土地/134.21㎡(約40.59坪)
●建物/105.30㎡(約31.85坪)

収納たっぷりWIC有り♪
インナーバルコニーで雨の日も安心!

■神戸市垂水区千鳥が丘3丁目
■JR「垂水」駅「団地北」バス停徒歩2分 ■新築 **校区 千鳥が丘小 福田中**

マンション 高丸 **1,880万円** **2LDK** **新価格**

●専有面積/64.72㎡
●バルコニー/29.82㎡

南東北東
「角部屋」!!
バルコニーより
海望めまします♪

■垂水区上高丸3丁目
■JR「垂水」駅「上高丸団地」バス停徒歩1分
■H20年11月築 ■管理費等/21,680円

返済例 1,880万円借入
月々返済 **49,847円**
(金利0.625%変動 35年返済)

マンション 高丸 **2,680万円** **3LDK** **新価格**

●専有面積/73.48㎡
●バルコニー/13.47㎡

嬉しいウオーキング
クロゼット!
お子様に住みやすい♪

■垂水区高丸5丁目
■JR「垂水」駅「徒歩10分」
■H18年10月築 ■管理費等/16,370円

返済例 2,680万円借入
月々返済 **71,059円**
(金利0.625%変動 35年返済)

マンション 舞子台 **2,880万円** **4LDK** **新価格**

●専有面積/89.36㎡
●バルコニー/12.02㎡

人気小学校区!
大規模修繕工実施中!!

■垂水区舞子台7丁目
■JR「舞子」駅徒歩13分
■H18年10月築 ■管理費等/19,455円

返済例 2,880万円借入
月々返済 **76,362円**
(金利0.625%変動 35年返済)