

# オープンハウス

# 馬場通戸建

■10/20(土)・10/21(日)  
■13:00~17:00

価格 **2,780** 万円

■敷地面積: 112.21㎡(33.94坪)  
■建物面積: 98.54㎡(29.80坪)



JR・山電「垂水」駅よりほぼ平坦な道のり  
徒歩 **15** 分の快適アクセス!!

**平成26年建築**

※各要所リフォームしましたので  
そのままお住まい頂けます♪

☆火の元安心・生活コスト削減「オール電化住宅」太陽光搭載!  
☆ゆったり5LDKの間取り♪LDKは和室と繋げて約21帖!

◆北検索: 神戸市垂水区馬場通2-2 周辺



学校区

高丸小学校  
垂水小学校

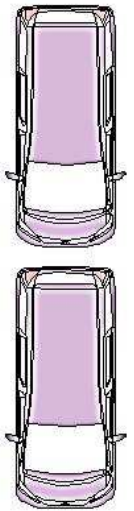


現在のお支払い額と是非お比べください♪

◆2780万円借入◆金利0.625%(変動)

返済例  
月々 **73,710** 円

◆35年返済・頭金・ボーナス0円



●垂水区馬場通●JR「垂水駅」徒歩15分●平成26年6月建築●木造2階建●用途地域/第1種中高層  
●建ぺい率/60%●容積率/196%●現況/空家●引渡/相談

株式会社 **アクト**

いつもいいものいい住まい

土地

一戸建

マンション

◎情報満載アクトのホームページ!

垂水西支店 **(078)706-4444**

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号  
社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(5)第10337号  
■営業時間 9:00~20:00 ■定休日 毎週水曜日

# ◎ オープンハウス開催!!

■日程  
■時間

10/20(土)・10/21(日)  
13:00~17:00

価格 **1,880** 万円

## パレ垂水海岸通り 205号室

- ◆専有面積：66.94㎡
- ◆バルコニー面積：7.33㎡

◆1880万円借入◆金利0.625%(変動)  
返済月々 **49,847** 円  
◆35年返済・頭金・ボーナス0円



### 主なリフォーム内容

- ★システムキッチン交換
- ★浴室ユニットバス交換
- ★トイレ交換
- ★全部屋クロス張替え
- ★床フロアタイル張替え
- ★クッションフロア張替え
- ★畳表替え★フスマ張替え
- ★給湯器交換★要所塗装
- ★一部ガラス交換
- ★ハウスクリーニング等



JR・山電「垂水」駅



徒歩 **5** 分!!

尤<sup>レ</sup>検索：神戸市垂水区平磯3丁目2-10 周辺



●垂水区平磯3丁目●JR「垂水駅」徒歩5分●RC造8階建/2階部分●平成8年11月建築●管理費/11,920円●修繕積立金/14,730円●現況/空家●引渡/即

株式会社 **アト** 垂水西支店 TEL (078) **706-4444**

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号 TEL: 078-706-4444 FAX: 078-706-4477  
社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(5)第10337号  
営業時間 9:00~20:00 定休日: 水曜日