

新築戸建
瑞穂通

堂々完成!!

OPENHOUSE

早くも残一邸!!

新築戸建
本多聞

3現場
同時開催

この土・日 PM2:00
~PM5:00



南向き

5,680万円

4LDK+小屋裏収納
●土地/144.82㎡(約43.80坪)
●建物/134.86㎡(約40.79坪)

LDK
約24帖

お風呂は広々1821サイズで
お子様とゆったり入浴できます。

垂水駅まで平坦な道で徒歩11分!!



■神戸市垂水区瑞穂通 ■JR「垂水」駅徒歩11分 校区 高丸小学校 垂水中学校

アイランドキッチンで楽しくお料理!
ゆったりとしたリビングダイニングには
ビルトインエアコン、ガス温水式床暖房!
2階には便利な洗面化粧台も設置♪



カーナビ検索 / 神戸市垂水区瑞穂通2-2



4LDK+ロフト
敷地約55坪
3,480万円

●土地/182.00㎡(約55.05坪)
●建物/107.65㎡(約32.55坪)

広~いお庭でBBQや家庭菜園!!
家族の笑顔が絶えません♪

■神戸市垂水区本多聞6丁目 ■JR「垂水」駅/バス徒歩4分 校区 多面南小学校 本多聞中学校



カーナビ検索 / 神戸市垂水区本多聞6丁目17-5

マンション
霞ヶ丘 2,880万円
4LDK ●専有面積/94.16㎡
●バルコニー/約6.0㎡

大変明るい3方角部屋!!
90㎡越えの広~々4LDK!



■神戸市垂水区霞ヶ丘6丁目 ■山電「霞ヶ丘」駅徒歩9分
■H14年10月築 ■管理費等/12,630円
校区 霞ヶ丘小学校 歌敷山中学校



カーナビ検索 / 神戸市垂水区霞ヶ丘6丁目4-36

It's nice

株式会社 アクト 垂水西支店

お問い合わせ
078(706)4444

ホームページにも多数物件がございます!
アクト 検索

※下記返済例は、頭金0円、ボーナス0円、金利1.075%（変動）35年（または築年数により適用可能年数）返済によるものです。詳しくは当社までお尋ね下さい。

～返済例と今のあなたの家賃を比べてみて下さい！～

新築戸建 千鳥が丘

2,480万円 駐車場1台 **新価格**

●土地/89.15㎡(約27.01坪)
●建物/99.90㎡(約30.26坪)

リビング広々約19帖!!
バルコニーからは
明石海峡大橋も望めます。

■神戸市垂水区千鳥が丘3丁目 JR「垂水」駅バス停徒歩3分

新築戸建 青山台

2,680万円 駐車場2台 **新価格**

●土地/94.88㎡(約28.70坪)
●建物/93.55㎡(約28.29坪)

充実の設備仕様!!
イオンシエームス山まで
徒歩3分!!

■神戸市垂水区青山台5丁目 JR「垂水」駅バス停徒歩2分

マンション 清水が丘

清水が丘サンハイツ

返済例 690万円借入
月々返済 **26,239円**

690万円 新規物件 初広告!! 南向き

●専有面積/90.58㎡
●バルコニー/12.57㎡

車庫権利付の5LDK!!
お値打ちの価格です。
2011年に一部リフォーム済!

■神戸市垂水区清水が丘1丁目 JR「垂水」駅バス停徒歩4分
■S54年2月築 管理費等/15,000円

マンション 山手

山手台ハイツ

返済例 980万円借入
月々返済 **45,398円**

980万円 南向き

●専有面積/71.5㎡
●バルコニー/7.8㎡

バルコニーより海・淡路島望む!!
通勤、通学に便利です!!

■神戸市垂水区山手1丁目 JR「東垂水」駅徒歩1分
■S49年3月築 管理費等/23,780円

マンション 上高丸

垂水アーバンコンフォートリアビリティ

返済例 1,790万円借入
月々返済 **51,157円**

1,790万円 平成20年建築

●専有面積/72.29㎡
●バルコニー/12.54㎡

新価格

火の元安心の
オール電化住宅!!
室内大変丁寧な
使用されています♪

■神戸市垂水区上高丸3丁目 JR「垂水」駅バス停徒歩1分
■H20年11月築 管理費等/17,000円

新築戸建 歌敷山

2,880万円 駐車場1台 **新規物件**

●土地/61.86㎡(約18.71坪)
●建物/94.32㎡(約28.53坪)

小学校、中学校近く
子育て環境が
安心の好立地!!

■神戸市垂水区歌敷山1丁目 JR「舞子」駅徒歩10分

新築戸建 旭が丘

3,080万円 駐車場1台

●土地/120.00㎡(約36.30坪)
●建物/101.25㎡(約30.62坪)

調湿性能の
高い珪藻土
クロス!!
浴室TV等の
充実設備!

■神戸市垂水区旭が丘3丁目 JR「垂水」駅徒歩13分

マンション 五色山

アルファシティ神戸五色山 式番館

返済例 2,930万円借入
月々返済 **83,737円**

2,930万円 平成24年建築

●専有面積/76.48㎡
●バルコニー/11.88㎡

開放感のある眺望は魅力的!!

■神戸市垂水区五色山6丁目 JR「舞子」駅徒歩4分
■H24年2月築 管理費等/8,000円

マンション 星陵台

ピスタグランド神戸星陵台

返済例 2,980万円借入
月々返済 **85,166円**

2,980万円 平成18年建築

●専有面積/100.09㎡
●バルコニー/38.82㎡

堂々の100㎡越え!!
20帖あるリビングには
ウレシイ床暖房!!

■神戸市垂水区星陵台4丁目 JR「垂水」駅バス停徒歩1分
■H18年2月築 管理費等/15,670円

マンション 東舞子

ティオ舞子

返済例 3,180万円借入
月々返済 **90,882円**

3,180万円 平成13年建築

●専有面積/69.17㎡
●バルコニー/12.0㎡

憧れの駅前生活。
20階部分からのパノラマ眺望!!
セカンドハウスにいかがですか!?

■神戸市垂水区東舞子町 JR「舞子」駅徒歩1分
■H13年2月築 管理費等/23,517円

新築戸建 五色山

3,580万円 駐車場1台 南向き

●土地/114.32㎡(約34.58坪)
●建物/96.05㎡(約29.05坪)

「JR」山電「利用可能」
2WAYアクセス!!

幼稚園、
小学校も
近く
パママ
安心♪

■神戸市垂水区五色山7丁目 JR「舞子」駅徒歩4分

新築戸建 舞子台

3,980万円 駐車場2台 **新規物件 初広告!!**

●土地/107.16㎡(約32.41坪)
●建物/105.16㎡(約31.81坪)

小学校まで徒歩4分!
駅・大型スーパー・銀行
全て徒歩圏の
理想な住まい!!

■神戸市垂水区舞子台8丁目 JR「舞子」駅徒歩15分

売土地 舞子台

1,980万円 土地面積/93.97㎡

建築条件無し

★南向き

敷地約28坪

道路幅約5m

■神戸市垂水区舞子台6丁目
■JR「舞子」駅徒歩6分
■第1種中高層住居専用地域
■建ぺい率/60%
■容積率/200%
■宅地 現況/更地

校区 東舞子小・歌敷山中

売土地 狩口台

3,980万円 土地面積/176.68㎡

3,980万円 土地面積/177.95㎡

建築条件無し

A号地 敷地約53坪
B号地 敷地約53坪

道路幅約6m

■神戸市垂水区狩口台7丁目
■JR「朝霧」駅徒歩7分
■第1種中高層住居専用地域
■建ぺい率/60%
■容積率/200%
■宅地 現況/更地

校区 舞子小・舞子中

社団法人全日本不動産協会兵庫県本部会員 免許番号兵庫(4)第10337号 社団法人不動産協会兵庫県本部会員 近畿圏不動産流通機構会員

株式会社 垂水西支店

お問い合わせ **078(706)4444**

営業時間/AM9:00~PM7:30 [仲介]

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号 FAX(078)706-4477

駐車場7台完備

■原則として情報提供日は本誌発行日の一週間前、広告有効期限は本誌発行日の3週間後です。広告掲載後、条件変更になる場合もありますのでご了承下さい。掲載の図面は概略です。現地案内(無料)の際にお確かめ下さい。売却済みの場合はご容赦下さい。仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。仲介手数料及びその他費用には別途消費税が課税されます。