



速報

# オープンハウス開催

9/6(土)・7(日)

☆14時~17時☆

価格 **5,680** (税込) 万円

## 瑞穂通!新築一戸建

駅が近くて静かな住環境!  
永住のできる立地「瑞穂通」

◆敷地面積: 144.82㎡(約43.80坪)  
◆建物面積: 134.86㎡(約40.79坪)

★アイランド型キッチンで  
ますます楽しくお料理♪

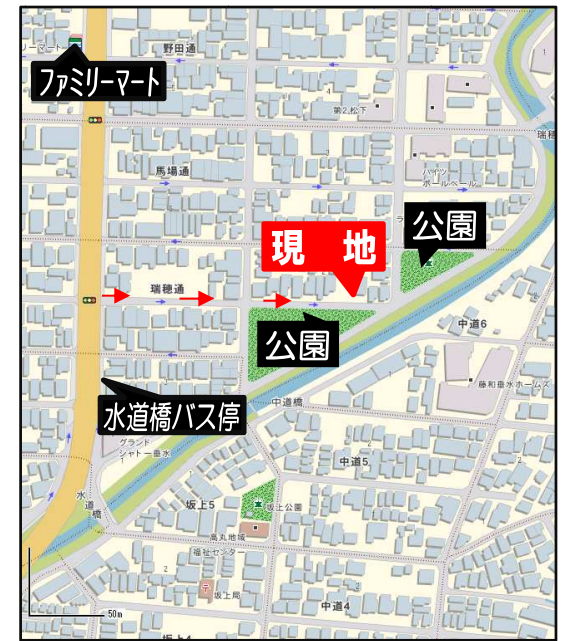
★パナソニック製1821サイズの浴室!!  
お子様とゆったり入れます♪

○「垂水駅」まで平坦な道で徒歩 11分♪

○前面道路6m!南向きの明るいお家!

☆ゆったりしたLDには、  
ビルトインエアコン・  
ガス温水式床暖房  
を設置!!

★2階にはパナソニック製  
ツインラインLED照明付き  
洗面化粧台設置♪



●神戸市垂水区瑞穂通●JR「垂水駅」徒歩 11分●木造 2階建●建ぺい率 60%●容積率 200%●第1種中高層住居専用地域●宅地●私道負担/無●現況/建物完成●引渡/即日

いつもいいもの ■ いい住まい



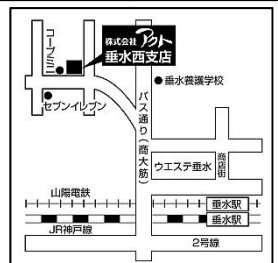
★情報満載アクトのホームページ★

アクト  検索

**(078) 706-4444**

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号  
公益社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号  
■営業時間 9:00~19:30 ■定休日 毎週水曜日

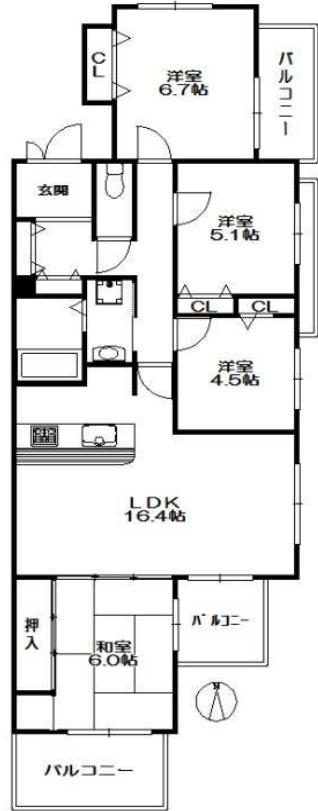
垂水西支店



# 初 オープンハウス開催!

9月6日(土)7日(日)14時~17時

## 神戸五色山海望館 401号室



価格 **2,280** (税込) 万円

**東南  
角部屋**

- 専有面積: 90.38㎡
- バルコニー面積: 13.96㎡

**JR「垂水駅」徒歩8分!!**

★平成26年5月室内全面リフォーム済み♪

★開放的な海への眺望♪ ★エレベーター停止階!

ナビ検索: 神戸市垂水区五色山3-1-20



●垂水区五色山3丁目●JR「垂水駅」徒歩8分●RC造9階建/4階部分●平成2年11月建築●月額管理費/11,700円●月額修繕積立金/17,100円●現状/空家●引渡/即日●仲介

# オープンハウス開催! 限定1区画

9月6日(土)7日(日)14時~17時

## 歌敷山3丁目新築一戸建

価格 **3,280** (税込) 万円

- 敷地面積: 74.08㎡(22.40坪)
- 建物面積: 90.21㎡(27.28坪)



ルーフバルコニーからの絶景!!  
海・淡路島  
明石海峡大橋望む!!



**嬉しい最新の充実設備**

- ★ミスト食洗機付システムキッチン
- ★TOCLASユニットバス
- サウンドシャワー・浴室乾燥機付

- 山陽「霞ヶ丘駅」徒歩9分
- JR「舞子駅」徒歩13分

◎小中学校は安心の通学時間・通学路♪

ナビ検索: 神戸市垂水区歌敷山3-3-11



※学区区は皆様の需要の多い霞ヶ丘小学校・歌敷山中学校となっております。



●垂水区歌敷山3丁目●JR「舞子駅」徒歩13分●木造2階建●用途地域/第一週低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●私道負担/有●現状/完成●引渡/即日●仲介

いつもいいもの ■ いい住まい



株式会社

アクト



**(078) 706-4444**

〒655-0039 神戸市垂水区霞ヶ丘1丁目2番2号  
公益社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(4)第10337号

垂水西支店

