

**速報**

# 大池町5丁目土地

※建築条件なし

価格

**3,489** 万円

■敷地面積：115.34㎡（34.89坪）

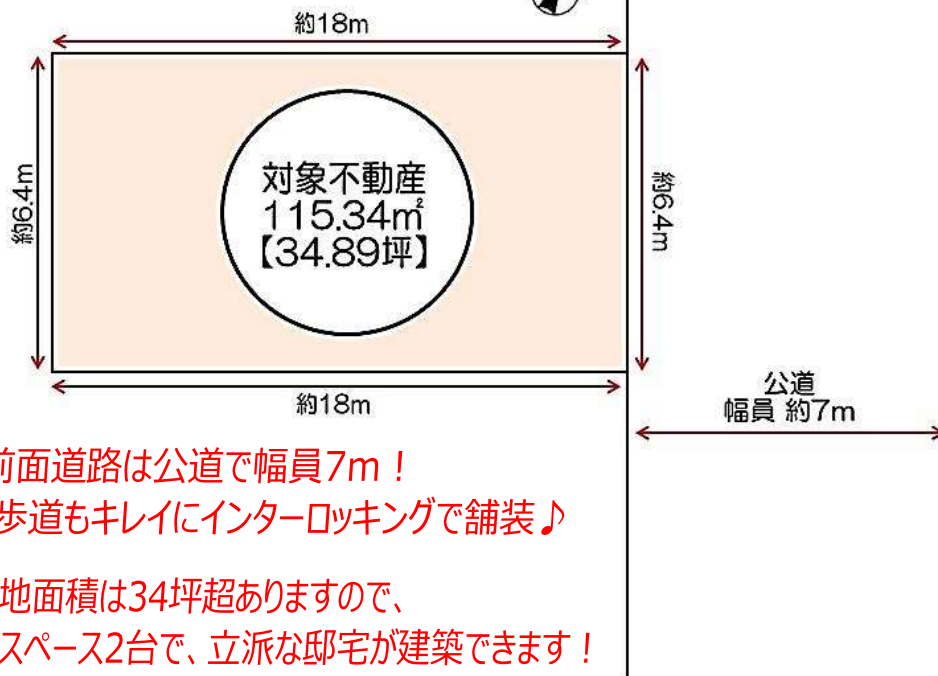
JR「鷹取」駅  
徒歩 **3分**



現地写真



前面道路



★前面道路は公道で幅員7m！  
歩道もキレイにインターロッキングで舗装♪

★敷地面積は34坪超ありますので、  
駐車スペース2台で、立派な邸宅が建築できます！

■完全な自由設計！好きなメーカーでご建築！

## 現況 更地

- ◎お子様の学区区はだいち小学校♪  
徒歩1分の距離で安心の通学路♪
- ◎お買物に便利な「マルハチ・サーバー」  
徒歩1分でご利用頂ける便利な立地！
- ◎地下鉄「板宿」・山電「東須磨」駅も  
平坦の道のりで徒歩アクセスできます♪
- ◎最低敷地面積100㎡の地域ですので  
周辺も立派な邸宅が並びキレイな街並み♪

●須磨区大池町5丁目●JR「鷹取駅」徒歩3分●用途地域／第2種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●現況／更地●引渡／即

いつもいいもの■いい住まい

株式会社 **アクト**

〒653-0842 神戸市長田区水笠通3丁目3番25号  
公益社団法人不動産協会兵庫県本部会員 兵庫県知事(5)第10337号

■営業時間 9:00～20:00 ■定休日 毎週水曜日・第二第四火曜日

★情報満載アクトのホームページ★



**(078) 641-4555**

長田支店

アクト

検索

物件担当

かねしろ

**金城**